

U C H W A Ł A nr.....¹/2026

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Polanka” we Wrocławiu
w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2025 rok.

Na podstawie:

- art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tj.: Dz. U. z 2023 r., poz. 120 z późn. zm.);
- art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. - Prawo Spółdzielcze (tj.: Dz. U. z 2024 r., poz. 593 z późn. zm.);
- § 93 pkt 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Polanka”

- Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Polanka” we Wrocławiu postanawia zatwierdzić sprawozdanie finansowe Spółdzielni sporządzone na dzień 31.12.2025 r., na które składa się:

1. Bilans sporządzony na dzień 31.12.2025 roku wykazujący po stronie aktywów i pasywów sumę 31 593 316,62 zł.

2. Rachunek Zysków i Strat za rok obrotowy 01.01. – 31.12. 2025 r. wykazujący wynik netto w wysokości 1 133 060,70 zł oraz nadwyżkę kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi nad dochodami w wysokości 596 382,71 zł .

3. Informacja dodatkowa do sprawozdania finansowego za 2025 r.

Uprawionych do głosowania	2 396
Obecnych, uprawnionych do głosowania	147
Za Uchwałą głosowało	61
Przeciw Uchwale głosowało	0
Wstrzymało się od głosu	0

PRZEWODNICZĄCY
Walnego Zgromadzenia

Z-ca PRZEWODNICZĄCEGO
Walnego Zgromadzenia

SEKRETARZ
Walnego Zgromadzenia

Załącznik nr¹²
do protokołu Walnego Zgromadzenia Członków
SM „Polanka” we Wrocławiu
z dnia 20.06.2026 r

U C H W A Ł A nr.....²/2026

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Polanka” we Wrocławiu z dnia 20.06.2026 r. w sprawie:

zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu za rok 2025

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16.09.1982 r. - Prawo Spółdzielcze (tj.: Dz. U. z 2024 r., poz. 593 z późn. zm.) oraz § 93 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Polanka” we Wrocławiu, postanawia:

Zatwierdzić sprawozdanie z działalności Zarządu SM „Polanka” za 2025 r.

Uprawnionych członków Walnego Zgromadzenia	.....²³⁹⁶
Obecnych uprawnionych do głosowania	.....¹⁴⁷
Za uchwałą głosowało	.....³⁴
Przeciw uchwale głosowało	.....²⁷
Wstrzymało się od głosu	.....¹

PRZEWODNICZĄCY
Walnego Zgromadzenia

.....

z-ca PRZEWODNICZĄCEGO
Walnego Zgromadzenia

.....

SEKRETARZ
Walnego Zgromadzenia

.....

Załącznik nr¹³
do protokołu Walnego Zgromadzenia Członków
SM „Polanka” we Wrocławiu
z dnia 20.06.2026 r.

U C H W A Ł A nr.....³/2026

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Polanka” we Wrocławiu z dnia 20.06.2026 r. w sprawie:

**rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania z działalności
Rady Nadzorczej za rok 2025**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16.09.1982 r. - Prawo Spółdzielcze (tj.: Dz. U. z 2024 r., poz. 593 z późn. zm.), oraz § 93 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Polanka” we Wrocławiu, postanawia:

Zatwierdzić sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej SM „Polanka” za 2025 r.

Uprawnionych członków Walnego Zgromadzenia	.....²³⁹⁶
Obecných uprawnionych do głosowania	.....¹⁴⁷
Za uchwałą głosowało	.....^M
Przeciw uchwale głosowało	.....³⁷
Wstrzymało się od głosu	.....⁴


PRZEWODNICZĄCY
Walnego Zgromadzenia

.....

z-ca PRZEWODNICZĄCEGO
Walnego Zgromadzenia

.....

SEKRETARZ
Walnego Zgromadzenia

.....

14

Załącznik nr
do protokołu Walnego Zgromadzenia Członków
SM „Polanka” we Wrocławiu
z dnia 20.06.2026 r.

4
UCHWAŁA nr...../2026

Walnego Zgromadzenia Członków SM „Polanka” we Wrocławiu w dniu 20.06.2026 r.

w sprawie udzielenia absolutorium Członkom Zarządu za rok 2025 r.,

na podstawie art. 38 § 1 pkt.2 ustawy z dnia z 16.09.1982 r. - Prawo spółdzielcze (tj.: Dz. U. z 2024 r., poz. 593 z późn. zm.), oraz § 93 pkt 2 Statutu SM Polanka oraz protokołu komisji skrutacyjnej, Walne Zgromadzenie postanawia:

1. Udzielić, nie udzielić absolutorium Prezesowi Zarządu Tadeuszowi Kaszczukowi
za udzieleniem absolutorium głosowało..... 32
przeciw absolutorium głosowało..... 18
wstrzymało się od głosowania 3

2. Udzielić, nie udzielić absolutorium Członkowi Zarządu Dorze Wróblewskiej
za udzieleniem absolutorium głosowało..... 16
przeciw absolutorium głosowało..... 38
wstrzymało się od głosowania 2

3. Udzielić, nie udzielić absolutorium Członkowi Zarządu Władysławowi Markowiczowi
za udzieleniem absolutorium głosowało..... 14
przeciw absolutorium głosowało..... 37
wstrzymało się od głosowania 1

3. Udzielić, nie udzielić absolutorium Prezesowi Zarządu Czesławowi Augustowi
za udzieleniem absolutorium głosowało..... 10
przeciw absolutorium głosowało..... 35
wstrzymało się od głosowania 5

PRZEWODNICZĄCY
Walnego Zgromadzenia



z-ca PRZEWODNICZĄCEGO
Walnego Zgromadzenia



SEKRETARZ
Walnego Zgromadzenia



Załącznik nr¹⁶
do protokołu Walnego Zgromadzenia Członków
SM „Polanka” we Wrocławiu
z dnia 20.06.2026r.

U C H W A Ł A nr.....⁵/2026

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej "Polanka" we Wrocławiu w dniu 20.06.2026 r. w sprawie podziału nadwyżki finansowej za 2025 rok.

§ 1

Działając na podstawie § 93 pkt 4 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej "Polanka" Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej "Polanka" we Wrocławiu postanawia przeznaczyć dodatni wynik finansowy za 2025 rok w kwocie 1 133 060,70 zł. na

1. pokrycie niedoboru z tytułu eksploatacji w wysokości : 833 407,89 zł
2. fundusz remontowy nieruchomości w wysokości : 299 652,81 zł

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi i Radzie Nadzorczej zgodnie z kompetencjami.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Uprawnionych członków Walnego Zgromadzenia	.....²³⁹⁶
Obecnych uprawnionych do głosowania	.....¹⁴⁷
Za uchwałą głosowało	.....⁴⁴
Przeciw uchwale głosowało	.....¹
Wstrzymało się od głosu	.....²

PRZEWODNICZĄCY
Walnego Zgromadzenia

z-ca PRZEWODNICZĄCEGO
Walnego Zgromadzenia

SEKRETARZ
Walnego Zgromadzenia

.....
.....
.....

Załącznik nr
do protokołu Walnego Zgromadzenia Członków
SM „Polanka” we Wrocławiu
z dnia 20.06.2026r.

U C H W A Ł A nr...../2026

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej "Polanka" we Wrocławiu w dniu 20.06.2026 r. w sprawie przeznaczenia środków finansowych z lokat na fundusz remontowy

§ 1

Działając na podstawie § 93 pkt 4 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Polanka” Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Polanka” we Wrocławiu postanawia przeznaczyć kwotę 935 000 zł (słownie: dziewięćset trzydzieści pięć tysięcy złotych) z lokat bankowych będących w dyspozycji Spółdzielni na fundusz remontowy nieruchomości.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi i Radzie Nadzorczej zgodnie z ich kompetencjami.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Uprawnionych członków Walnego Zgromadzenia

Obecnych uprawnionych do głosowania

Za uchwałą głosowało

Przeciw uchwale głosowało

Wstrzymało się od głosu

.....
.....
.....
.....
.....

2396
147
44
15
0

PRZEWODNICZĄCY

Walnego Zgromadzenia

.....


z-ca PRZEWODNICZĄCEGO

Walnego Zgromadzenia

.....


SEKRETARZ

Walnego Zgromadzenia

.....


18

Załącznik nr
do protokołu Walnego Zgromadzenia Członków
SM „Polanka” we Wrocławiu
z dnia 20.06.2026r.

7

U C H W A Ł A nr...../2026

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej "Polanka" we Wrocławiu w dniu 20.06.2026 r. w sprawie zmiany Statutu

§ 1

Działając na podstawie § 93 pkt 10 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Polanka” Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Polanka” we Wrocławiu postanawia dokonać zmiany § 111 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Polanka” poprzez nadanie mu następującego brzmienia :

Rada Nadzorcza składa się z 5 członków, wybranych spośród członków Spółdzielni na okres 3 lat.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi .

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Uprawnionych członków Walnego Zgromadzenia

2396

Obecnych uprawnionych do głosowania

167

Za uchwałą głosowało

50

Przeciw uchwale głosowało

0

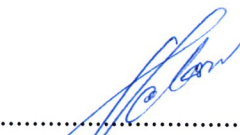

Wstrzymało się od głosu

0

PRZEWODNICZĄCY
Walnego Zgromadzenia

z-ca PRZEWODNICZĄCEGO
Walnego Zgromadzenia

SEKRETARZ
Walnego Zgromadzenia


.....

.....

.....

