

**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „POLANKA”**

51-120 Wrocław, ul. Żmigrodzka 58

tel. Centrala 71/ 352 - 44 - 30

Konto bankowe: PKO SA III O/ Wrocław 3310205242 128311841



Wrocław dnia 29.05.2026 r

## **INFORMACJA DLA MIESZKAŃCÓW**

**Dotyczy: konsultacji społecznych na temat zagospodarowania podwórza w kwartale ulic Trzebnicka – Kleczkowska – Siemieńskiego – Kraszewskiego (w tym budynku Kleczkowska 9 – Siemieńskiego 1)**

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Polanka” informuje o trwających konsultacjach społecznych dotyczących planowanej rewitalizacji podwórza położonego w kwartale ulic Trzebnicka – Kleczkowska – Siemieńskiego – Kraszewskiego.

Ze względu na fakt, że mieszkańcy budynków przy ul. Siemieńskiego 1 oraz Kleczkowskiej 9 korzystają z wymienionego podwórza, uznaliśmy za zasadne przekazanie informacji o prowadzonych konsultacjach i możliwości zgłaszania własnych uwag.

**W dniu 28 maja 2026 r. odbyło się spotkanie konsultacyjne zorganizowane przez Gminę Wrocław oraz Wrocławskie Mieszkania dotyczące planowanej rewitalizacji podwórza (budynek Kleczkowska 9 – Siemieńskiego 1 reprezentowało w sumie 3 mieszkańców).**

Podczas spotkania przedstawiono wstępną koncepcję zagospodarowania podwórza obejmującą m.in.:

-remont i uporządkowanie układu drogowego, modernizację placu zabaw, remont boiska, nowe nasadzenia zieleni, montaż elementów małej architektury, nowe oświetlenie, monitoring, uporządkowanie organizacji ruchu i miejsc parkowania.

Według przedstawionej koncepcji na terenie całego kwartału przewidziano około 75 miejsc parkingowych.

Warunkiem realizacji remontu przedmiotowego wnętrza podwórkowego jest udrożnienie wszystkich istniejących przejazdów – taki warunek został złożony przez Spółdzielnię.

Mieszkańcy zgłaszali szereg propozycji dotyczących zagospodarowania przedmiotowego podwórka.

Przez obecnych na spotkaniu zostały złożone dwa wnioski dotyczące terenu przy budynku ul. Siemieńskiego 1 i Kleczkowskiej 9:

**1/ zwiększenie ilości zieleni wraz z zastosowaniem zabezpieczeń chroniących nasadzenia przed rozjeżdżaniem przez pojazdy,**

**2/ w związku z dużą ilością szczurów, w miejscu zieleni wprowadzenie nawierzchni betonowej.**

*Konsultacje społeczne trwają nadal. Każdy mieszkaniec może zgłosić własne uwagi, wnioski i propozycje dotyczące planowanego zagospodarowania podwórza.*

***Uwagi można przysyłać do dnia 4 czerwca 2026 r. na adres:***

***konsultacje@um.wroc.pl***

***Informacje dotyczące konsultacji oraz notatka ze spotkania z 28.05.2026r. będą publikowane na stronie:***

***<https://www.wroclaw.pl/rozmawia/konsultacje-spoeczne>***

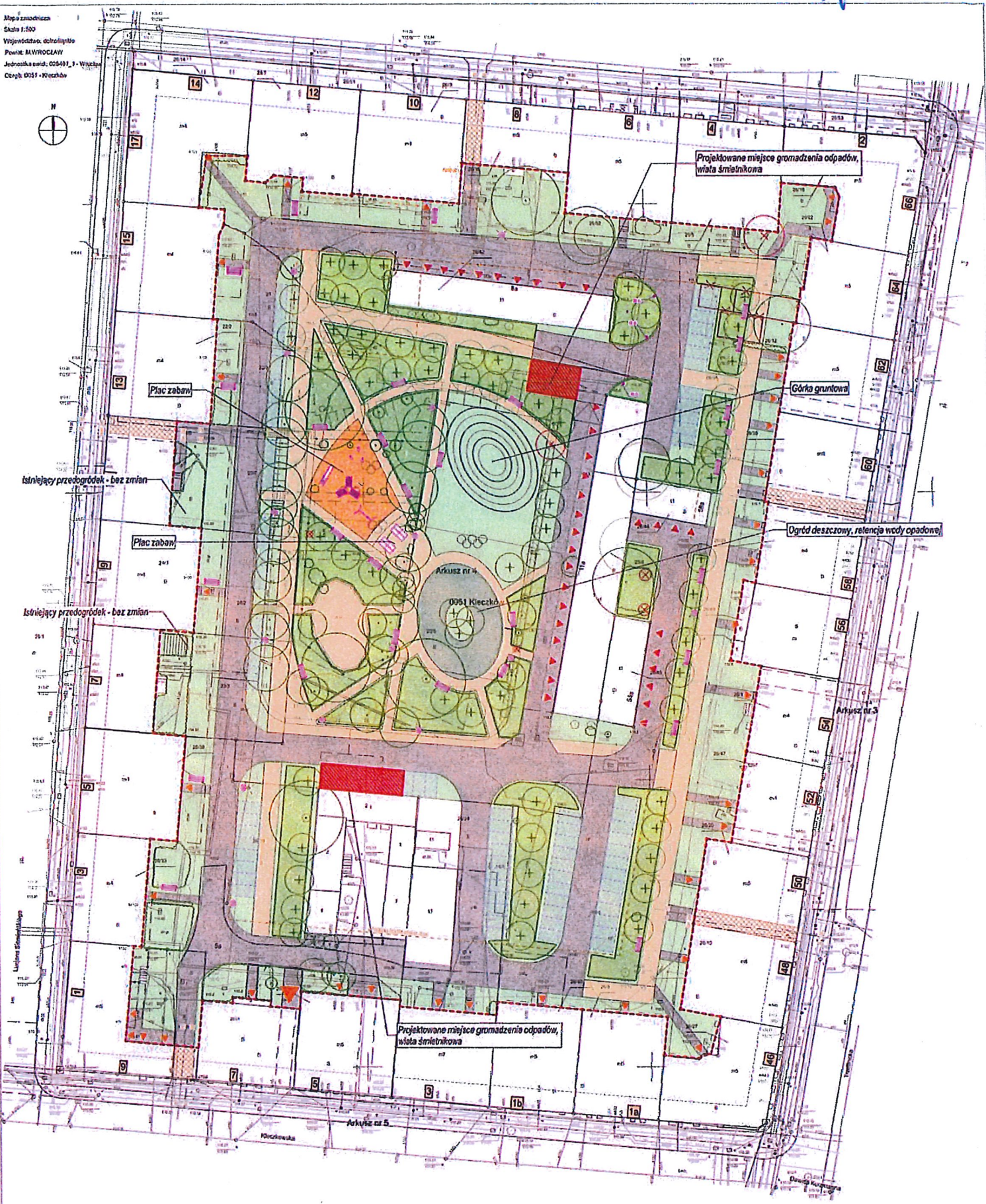
*Zachęcamy mieszkańców do aktywnego udziału w konsultacjach i zgłaszania swoich propozycji dotyczących przyszłego wyglądu oraz funkcjonowania podwórza.*

***W załączeniu do informacji dołączamy dwie propozycje zagospodarowania podwórza, zaproponowane przez Wrocławskie Mieszkania.***

***Jednocześnie informujemy, że Spółdzielnia Mieszkaniowa „Polanka” nie jest inwestorem przedsięwzięcia. Projekt rewitalizacji prowadzony jest przez Gminę Wrocław oraz Wrocławskie Mieszkania***

Spółdzielnia Mieszkaniowa  
**"POLANKA"**  
51-120 Wrocław, ul. Żmigrodzka 58  
NIP: 896-000-36-80  
tel./fax (71) 325-51-30

Mapa zasadnicza  
Skala 1:500  
Województwo, dolnośląskie  
Powiat: MIASTKO  
Jednostka ewidencyjna: 02449/1-3-1  
Czynsz: 0251 - Wrocław



Plac zabaw

Istniejący przedróg - bez zmian

Plac zabaw

Istniejący przedróg - bez zmian

Arkusz nr 4

0061 Kieczka

Górka gruntowa

Ogród deszczowy, retencja wody opadowej

Arkusz nr 5

Projektowane miejsce gromadzenia odpadów, wiata śmieciowa



**LEGENDA:**

- Granice obszaru opracowania
- Obiekt do usunięcia
- Wjazd na teren
- Wjazd do budynku
- Wjazd do garażu
- Umieszczenie relikwii parkingowej
- 75 miejsc parkingowych
- Drzewo, krzew istniejące
- Drzewo, krzew do pielęgnacji
- Drzewo istniejące - do usunięcia
- Drzewo projektowane

**Opiszenia i kolorystyka:**

- Nawierzchnia ziłbna
- Nawierzchnia utwardzona
- Nawierzchnia półprzezroczysta póltrawna
- Opiszenia i kolorystyka:
- Lawnka
- Koc na ławeczce
- Sieć do pielęgnacji
- Lampa

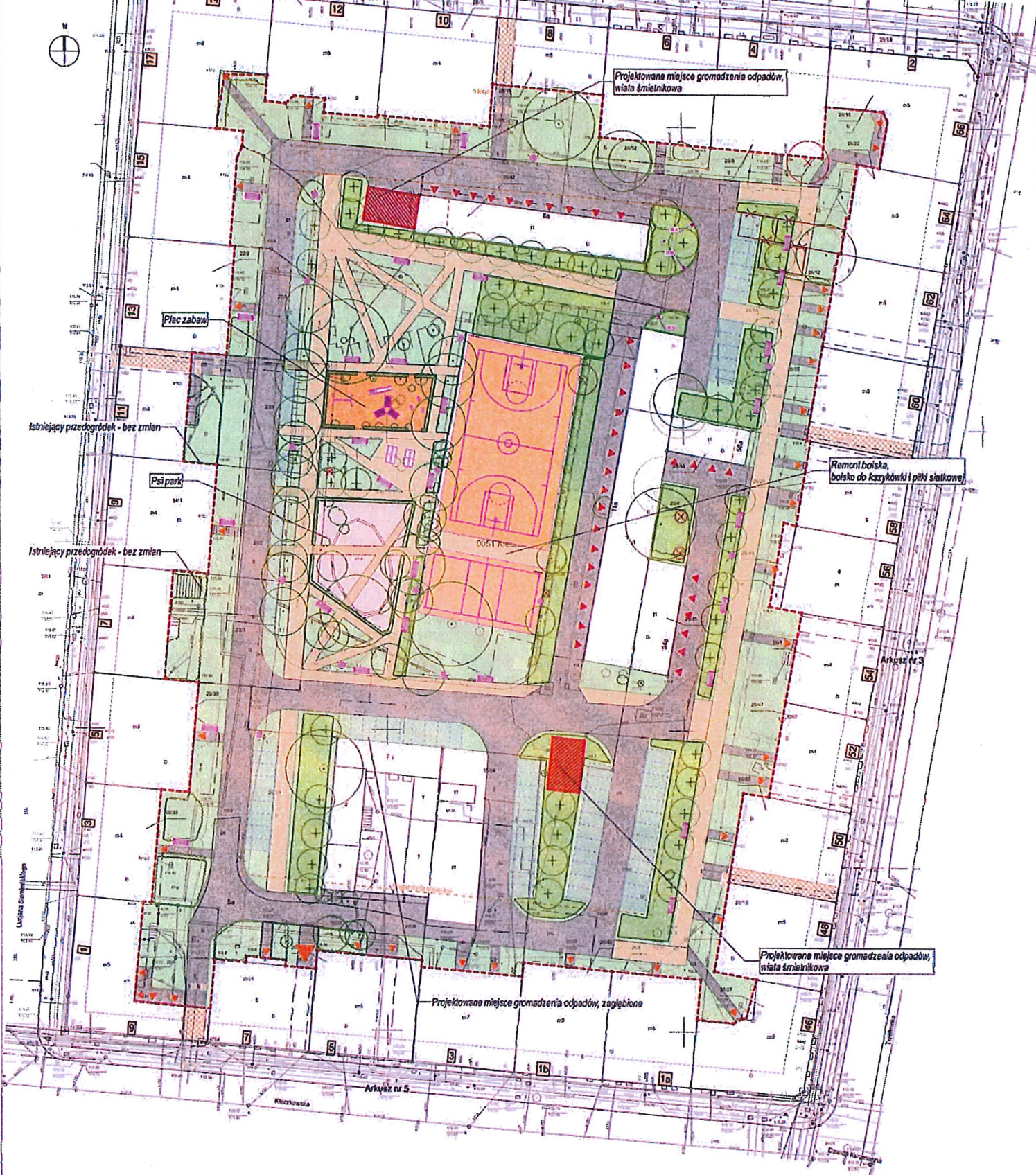
**TecTonic ARCHITECTURA**

Yvelina Kucharska Sp. z o.o.  
ul. Chłopska 110 54-200 Wrocław  
Kontakt: 71 32 22 11, 71 32 22 12  
www.tectonic.pl

Projekt: [ ]  
Adres: [ ]  
Data: [ ]



Mapa zasadnicza  
Skala 1:500  
Województwo: dolnośląskie  
Powiat: M. WROCLAW  
Jednostka ewid.: 026435\_1 - Wrocław  
Czyty: 0051 - Kształt



**LEGENDA:**

	Granice obszaru opracowania		Noworodzenia i młodzież
	Cały do użytku		Noworodzenia starsza
	Wjazd na teren		Noworodzenia starsza i młodzież
	Wjazd do budynku		Noworodzenia starsza i młodzież
	Wjazd do garażu		Noworodzenia starsza i młodzież
	Umocnienie miejsca parkingowe 4-75 miejsc		Ławka
	Drzewa, krzewy istniejące		Koła na bieżni
	Drzewo, krzew do posadzenia		Siatki do ping-ponga
	Drzewo istniejące - do utrzymania		Lampa
	Drzewo projektowane		

**TecTonic**  
Architektura

Biuro Architektury i Inżynierii  
ul. Chłopska 27B, 51-133 Wrocław  
tel. 71 73 12 12 12, 71 73 12 12 12  
www.tectonic.pl

Projekt: **Remont i modernizacja placu zabaw przy Szkole Podstawowej nr 10 w Wrocławiu**

Opis: **Projekt zagospodarowania terenu placu zabaw przy Szkole Podstawowej nr 10 w Wrocławiu**

Skala: 1:500

Wielkość: 25.0x25.0

1:30

