

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „POLANKA”

51-120 Wrocław, ul. Żmigrodzka 58

Tel. centrala 71/ 352 - 44 - 30

*polanka*

dzial.ksiegowosci@smpolanka.pl

Konto bankowe: PKO BP S.A. III O/ Wrocław nr 15 1020 5242 0000 2802 0018 1289

Znak: EK / 857 / 2023

Wrocław 23/05/23

# OGŁOSZENIE

W związku z nieprzestrzeganiem zapisów umowy oraz niewywiązywaniem się z terminowego dokonywania opłat za lokal użytkowy przy ul. Macedońskiej 35, jak również utrzymującym się stale znacznym zadłużeniem, umowa najmu z obecnym Najemcą została rozwiązana bez zachowania okresu wypowiedzenia w dniu 19.05.2023 r.

Ponadto w ramach prowadzonej działalności Najemca prowadził w lokalu punkt usług płatniczych bez zgody Spółdzielni oraz bez wymaganych prawem wpisów do rejestrów prowadzonych przez **KOMISJĘ NADZORU FINANSOWEGO**, a co za tym idzie prowadzona w tym zakresie działalność była nielegalna.

W związku z pojawiającymi się sytuacjami nieprzekazywania przez dłuższy okres wpłaconych w ww. punkcie opłat na konto Spółdzielni, działając w interesie lokatorów, do czasu opuszczenia przez Najemcę bezpodstawnie zajmowanego lokalu Spółdzielnia prosi o **NIEDOKONYWANIE OPŁAT W WW. MIEJSCU.**

Jednocześnie Spółdzielnia informuje, że swoją działalność ww. były Najemca lokalu przy ul. Macedońskiej 35 - pod nazwą Spółki – Dellco Sp. z o. o. - usiłuje kontynuować pod adresem lokalu użytkowego przy kortach tenisowych. tj. pod adresem przy ul. Macedońskiej 11 - prosimy również o **NIEDOKONYWANIE OPŁAT TAKŻE POD WW. ADRESEM.**

CZŁONEK ZARZĄDU  
SM POLANKA

*Dorota Wróblewska*  
Dorota Wróblewska

PREZES ZARZĄDU  
DYREKTOR

*mgr Tadeusz Kaszczuk*  
mgr Tadeusz Kaszczuk