

## Szanowni Członkowie Spółdzielni Mieszkaniowej „POLANKA”

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „POLANKA” działając na podstawie uchwały Zarządu Spółdzielni nr 23/2022 oraz art. 36 § 9-12 ustawy z dnia 16 września 1982 r. – Prawo Spółdzielcze (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 648 z późn. zm., dalej zwane w skrócie: „Prawo Spółdzielcze”) uprzejmie informuje, że w dniu 28 czerwca 2022 r. odbędzie się głosowanie przez Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Polanka” na piśmie uchwał Walnego Zgromadzenia.

Wprowadzona z dniem 31 marca 2020 r. ustawa o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2020 r., poz. 568 z późn. zm.) tzw. Tarcza antykryzysowa, w art. 90 zawiera przepis następującej treści:

„Jeżeli ustawowy termin zwołania walnego zgromadzenia spółdzielni albo zebrania właścicieli lokali przypada w okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemiologicznego albo stanu epidemii, trwającego w dniu wejścia w życie niniejszej ustawy lub ogłoszonego bezpośrednio po okresie trwającym w dniu wejścia w życie niniejszej ustawy, ulega on przedłużeniu o 6 tygodni od dnia odwołania tego stanu.”.

Z uwagi na obecnie trwający stan zagrożenia epidemiologicznego ww. przepis tej ustawy uniemożliwia zwołanie Walnego Zgromadzenia w ustawowym terminie.

W Prawie Spółdzielczym w dniu 18 kwietnia 2020 r. do art. 36 dodano m. in. § 9 w brzmieniu:

„Zarząd lub Rada Nadzorcza może zarządzić podjęcie określonej uchwały przez walne zgromadzenie na piśmie albo przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość”.

Wobec powyższego, Zarząd SM „POLANKA” postanowił w porozumieniu z Radą Nadzorczą, ogłosić na dzień 28 czerwca 2022 r. głosowanie przez Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Polanka” na piśmie uchwał Walnego Zgromadzenia (których podjęcie pozwoli m. in. podzielić dodatni wynik spółdzielni za lata: 2019, 2020 i 2021) w sprawach:

1. Zatwierdzenia Sprawozdania Finansowego za lata 2019, 2020 i 2021;
2. Zatwierdzenia Sprawozdania Zarządu za lata 2019, 2020 i 2021;
3. Zatwierdzenia Sprawozdania Rady Nadzorczej za lata 2019, 2020 i 2021;
4. Udzielenia absolutorium Tadeuszowi Kaszczukowi Prezesowi Zarządu za okres od 01.01.2019 r. do 31.12.2021 r.;
5. Udzielenia absolutorium Dorocie Wróblewskiej Członkowi Zarządu za okres od 01.01.2019 r. do 31.12.2021 r.;
6. Udzielenia absolutorium Władysławowi Markowiczowi Członkowi Zarządu za okres od 01.01.2019 r. do 31.12.2021 r.;
7. Podziału nadwyżki finansowej za lata 2019, 2020 i 2021.

Głosowanie odbędzie się w siedzibie Spółdzielni (wejście od klubu Polanka) w dniu 28 czerwca 2022 r., w godzinach 8<sup>00</sup>-17<sup>00</sup>, poprzez wrzucenie karty do głosowania do urny. Nadzór nad głosowaniem będzie pełnił Notariusz.

Rejestracja uprawnionych osób (członkowie) nastąpi w dniu głosowania w momencie ich stawienia się w siedzibie Spółdzielni i okazania dokumentu tożsamości, poprzez podpisanie listy i wydanie im kart do głosowania. Głosy za poszczególnymi uchwałami oddaje się przez zaznaczenie na karcie do głosowania znakiem „X”, którą opcję: „ZA”, „PRZECIW” lub „WSTRZYMUJĘ SIĘ” głosujący wybiera.

**W przypadku gdy powszechnie obowiązujące przepisy będą tego wymagać** – obowiązkowe będzie zakrywanie ust i nosa maseczką ochronną oraz dezynfekcja rąk płynem dostępnym w siedzibie Spółdzielni.

**W przypadku gdy powszechnie obowiązujące przepisy będą tego wymagać** – przy wejściu na salę będzie mierzona temperatura.

Sprawozdania i projekty uchwał znajdują się na stronie internetowej Spółdzielni w zakładce Dokumenty/Walne Zgromadzenie/Sprawozdania za 2019 r. 2020 r. i 2021 r. Z dokumentami można również zapoznać się, po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym, w siedzibie spółdzielni od dnia 07.06.2022 r.

CZŁONEK ZARZĄDU  
SM „POLANKA”  
Dorota Wróblewska

PREZES ZARZĄDU  
DYREKTOR  
mgr Tadeusz Kaszczuk